



# Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Jaroslav Mráz

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

viz rozdělovník

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/5610/2022 Bo

č. j.: ODSH/5610/2022-5

vyřizuje:

Bc. Bouchal

tel.:

386804435

e-mail:

bouchald@c-budejovice.cz

datum:

18.7.2022

## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Veřejná vyhláška

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 20.8.2022

podpis

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad ve věcech pozemních komunikací dle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 109 až 114 stavebního zákona přezkoumal žádost ve stavebním řízení o stavební povolení, kterou dne 8.4.2022 podal navrhovatel:

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,  
kterého zastupuje Ing. Jiří Hovorka, IČO 02390558, Palmová 1531/4, České Budějovice 6, 370 08  
České Budějovice 8**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Polní cesta SÚ 1 v k.ú. Pištín a Malé Chrástřany**

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 158/2, 158/8, 185/9, 821/1, 821/3 v katastrálním území Pištín, parc. č. 302/1, 305/1, 305/2 v katastrálním území Malé Chrástřany.**

**Stavba obsahuje:**

**SO 101 – Polní cesta SÚ 1 v k.ú. Pištín**

Objekt řeší rekonstrukci polní cesty. Na začátku se cesta napojuje na stávající polní cestu v k.ú. Malé Chrástřany – součást SO 102. Konec stavby je v místě napojení na plánovanou polní cestu realizovanou v rámci přeložky silnice I/20. Délka cesty je 815,6 m. Polní cesta je navržena v kategorii P 3,5/20 dle ČSN 73 6109, tj. Jízdní pás 3,00 m, krajnice 2 x 0,25 m, volná šířka (koruna polní cesty) je 3,50 m. V rámci SO 101 bude vybudována vlastní polní komunikace, tj. zemní těleso, vozovka, ohumusování a osetí svahů zemního tělesa apod.. Součástí objektu je i napojení případných sjezdů na sousední pozemky či jiné cesty. Šířkové uspořádání je v souladu s KoPÚ. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný 3,0%. Odvodnění polní cesty zajišťuje její příčný a podélný spád.

**SO 102 – Polní cesta v k.ú. Malé Chrášťany**

Objekt řeší rekonstrukci polní cesty. Na začátku se cesta napojuje na stávající polní cestu v k.ú. Malé Chrášťany. Polní cesta pokračuje do Pištína jako SO 101. Délka cesty je 15 m. Polní cesta je navržena v kategorii P 3,5/20 dle ČSN 73 6109, tj: Jízdní pás 3,00 m, krajnice 2 x 0,25 m, volná šířka (koruna polní cesty) je 3,50 m. V rámci SO 102 bude vybudována vlastní polní komunikace, tj. zemní těleso, vozovka, ohumusování a osetí svahů zemního tělesa apod.. Součástí objektu je i napojení případných sjezdů na sousední pozemky či jiné cesty. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný 3,0%. Odvodnění polní cesty zajišťuje její příčný a podélný spád.

**II. Stanoví následující podmínky pro provedení stavby:**

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracovanou autorizovanou osobou – Ing. Jiří Hovorka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 0101990). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě. Jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu před započítím prací.
- 3) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
- 4) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 5) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
  - a) Prohlídka po zahájení stavby
  - b) Kontrola po dokončení hutnění pláň
  - c) Kontrola po položení krytu polních cest
- 6) Při provádění stavby je stavebník povinen:
  - a) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly všechny podklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie
  - b) ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
  - c) ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- 7) Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
- 8) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

- 9) V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržení účel zaručují, že stavba při správném provedení, a údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 10) Stavebník se upozorňuje na respektování § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Musí být dodrženy požadavky ustanovení § 176 stavebního zákona. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu.
- 11) Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
- 12) Během stavby musí být dodrženy požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 13) Z hlediska dodržování zásad BOZP se upozorňuje na povinnost stavebníka práce provádět v souladu s podmínkami stanovenými v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 14) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
- 15) Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení uložení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za dozoru příslušných správců těchto vedení a před záhozem bude provedena kontrola taktéž za účasti těchto správců. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 16) Pozemky pro zařízení staveniště a skládky materiálu si zajistí zhotovitel stavby na své náklady. Předpokládá se využití pozemků, na kterých je stavba umístěna.
- 17) Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zabezpečeno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
- 18) Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. V průběhu stavebních prací je nutné snížit na minimum negativní ovlivnění okolního životního prostředí. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízením.
- 19) Je nutno zajistit příjezdové komunikace a místa pro vozidla pracovníků tak, aby tato vozidla neparkovala na chodnících či na zelených plochách. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na místní komunikace. Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízením stavenišť po celou dobu výstavby

a za uvedení komunikací do původního stavu. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a přístupových pozemních komunikací zeminou, betonovou směsí apod. (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve věcech silnic, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikací).

- 20) Musí být dodrženy limity z hlediska hluku ze stavební činnosti dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 21) S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
- 22) Při provádění prací je třeba počínat si tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Škody způsobené prováděním stavby třetím osobám, odstraní, případně nahradí stavebník na vlastní náklady.
- 23) Stavba bude provedena v souladu s platnými technickými normami a předpisy (zejména ČSN 73 6110, ČSN 73 6101, ČSN 73 6102 a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).
- 24) Budou dodrženy podmínky následujících závazných stanovisek a vyjádření (vyjádření jsou součástí ověřené projektové dokumentace):
  - Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí – č.j. OOZP/218/2022 For ze dne 12.1.2022
    - Před započatím prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru. Investor stavby přijme potřebná opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli stavby a zamezí poškozování okolních pozemků náležejících do ZPF.
    - Investor a dodavatelé stavby učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
    - Přilehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou, skládkou stavebního materiálu ani samotnou výstavbou poškozeny.
    - Dojde-li vlivem realizace prací k poškození hydrologických poměrů na okolních pozemcích, příp. jejich částech, zajistí stavebník bezodkladně na svůj náklad provedení nezbytných nápravných opatření.
    - Realizací záměru nedojde k poškození protierozních opatření v krajině.
    - U odnímané půdy zajistí na svůj náklad ve smyslu ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona provedení skrývky z plochy 0,0093 ha odnímané zemědělské půdy, její následné rozmístění a rozprostření. O činnostech souvisejících se skrývkou, jejím dočasným uložením, ošetřováním a využitím bude veden protokol (pracovní deník), v němž bude zaznamenán objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy v souladu s ust. § 14

odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Deník bude při kontrole dodržování podmínek souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.

- Dle předložené bilance skryvky a pedologického průzkumu, které zpracoval v prosinci 2021 Ing. Jiří Hovorka, činí pro odnímanou plochu 93 m<sup>2</sup> průměrná mocnost kulturních vrstev půdy 30 cm. Zúrodnění schopné zeminy se v místě záboru ZPF nevyskytují. Celkové množství skrytých kulturních vrstev půdy v mocnosti cca 28 m<sup>3</sup> bude využito nejlépe v návaznosti na prováděnou skryvku, nejpozději do doby započetí užívání stavby, k ohumusování svahů tělesa komunikace. Skrytá zemina bude před dalším využitím uložena odděleně na odnímané ploše a bude zabezpečena a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování stavební činností, erozí, zaplevelováním a zcizováním.
- Na nezastavěné části pozemků nebudou kulturní vrstva půdy a zúrodnění schopné zeminy znehodnoceny.
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí – č.j. OOZP/2231/2022/BI ze dne 14.3.2022
  - Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození koryta vodního toku a jeho břehů.
  - Bude zabezpečeno, aby při provádění stavby nedocházelo ke splavování materiálu do vodního toku.
  - Škody vzniklé průtokem velkých vod během výstavby i po jejím dokončení si majitel stavby odstraní vlastním nákladem.
  - Souhlas se vydává na dobu existence stavby.
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí – č.j. OOZP/5440/2022 Mel ze dne 3.6.2022
  - Zařízení staveniště, manipulační plochy, mezideponie, skládka vytěžené zeminy či stav. materiálu nebude umístěna v prostoru VKP.
  - Dotčené plochy budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.
  - Opevnění břehů preferujeme provést s hlubokým spárováním dlažby z lomového kamene (min. 300 mm, ideálně cca 10 cm pod horní povrch dlažby).
  - Stavební práce budou prováděny šetrným způsobem tak, aby nedošlo k znečištění VKP chemickými látkami.
  - Povolení výj. kácení stromů roustoucích mimo les je dle ust. § 76 zákona v kompetenci obecního úřadu, tj. Obec Pištín. Kácení je preferováno na mimohnízdní období ptáků (cca září – březen).
  - Jakékoliv změny dle předložené PD budou zkontrolovány a odsouhlaseny orgánem ochrany přírody.

25) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

26) Realizace všech částí stavby bude prováděna v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby orazítkovanou dodavatelem stavby včetně podpisu, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu, což vyplývá z ustanovení § 121 stavebního zákona)
- d) projektovou dokumentaci ověřenou speciálním stavebním úřadem při povolení stavby
- e) protokol o vytýčení stavby
- f) geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- g) doklad a způsob zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- i) plná moc v případě zastupování stavebníka
- j) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě
- k) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- l) souhlasné vyjádření budoucího správce k dokončené stavbě
- m) kladné stanovisko „Policie ČR, Kr. řed. policie Jihočeského kraje – DI“ *(dle §122 odst. 1 stavebního zákona, pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy)*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Pištín, Pištín 33, 373 46 Pištín

Josef Jerhot, Josefy Kolářové 993/12, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Milan Pešek, Sedlec 51, 373 47 Sedlec u Českých Budějovic

František Pešek, Pištín 88, 373 46 Pištín

Obec Sedlec, Sedlec 48, 373 47 Sedlec u Českých Budějovic

Rybářství Třeboň Hld. a.s., Rybářská 801, 379 01 Třeboň II

### **O d ů v o d n ě n í :**

Dne 8.4.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Sdělení orgánu územního plánování bylo vydáno dne 17.1.2022 pod č.j.: OÚP/2020/O-27/Vá.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace oznámil opatřením pod č.j.: ODSH/5610/2022-4 ze dne 9.6.2022 zahájení stavebního řízení stavebníkovi, účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá závazná stanoviska.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství poskytl účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty od doručení tohoto oznámení, zároveň účastníky poučil, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci samé. Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Stanoviska sdělili a příslušná rozhodnutí a závazná stanoviska vydali:**

- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, zn.: OOZP/5440/2022 Mel ze dne 3.6.2022.
- Obecní úřad Pištín, zn.: 1/22 ze dne 9.5.2022.
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, zn.: OOZP/218/2022 For ze dne 12.1.2022.
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, zn.: OOZP/117/2022 Do ze dne 25.1.2022.
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, zn.: OOZP/2231/2022/Bl ze dne 14.3.2022.
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát České Budějovice č.j. KRPC-3024-1/Čj-2022-020106 ze dne 12.1.2022.
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č.j. KHSJC 00194/2022/HOK CB-CK ze dne 12.1.2022.
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, č.j.: HSCB-73-2/2022 KŘ ze dne 18.1.2022.
- Magistrát města České Budějovice, Odbor územního plánování, zn.:OÚP/2022/O-27/Vá ze dne 17.1.2022.
- Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, zn.: ODSH/109/2022-2 ze dne 19.1.2022.
- Povodí Vltavy, státní podnik, zn.: PVL-13198/2022/140 ze dne 18.2.2022.
- ČEVAK a.s., - neexistence sítě č.j. O21070137480 ze dne 29.1.2021.
- EG.D, a.s., (správa sítě plyn) – existence sítě zn. H18585-26091038 ze dne 21.1.2021.
- EG.D, a.s., (elektrická síť) – existence sítě zn. H18585-26091038 ze dne 21.1.2021.
- EG.D, a.s., (elektrická síť) – zn. F5269-27051711 ze dne 6.1.2022.

- EG.D, a.s., (plyn) – zn. V5934-27051715 ze dne 10.1.2022.
- CETIN a.s., č.j.: 641389/22 ze dne 6.5.2022.
- CETIN a.s., č.j.: 521738/21 ze dne 20.1.2021.
- ČEPRO, a.s., zn.: 4621 ze dne 20.1.2021.
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn.: E03351/21 ze dne 20.1.2021.
- Vodafone Czech Republic a.s., zn.: MW9910165640248897 ze dne 20.1.2021.
- České Radiokomunikace a.s., zn.: UPTS/OS/264947/2021 ze dne 21.1.2021.
- ČEPS, a.s., zn.: 0794/2021/CEPS ze dne 20.1.2021.
- Obec Pištín, souhlas s vydáním SP.
- Obec Sedlec, č.j.: OUS-004/2022 ze dne 17.1.2022.
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č.j.: KUJCK 2606/2022 ze dne 6.1.2022.
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č.j.: KUJCK 5834/2022 ze dne 12.1.2022.
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., zn.: SUS Jck/169/2022/ost. ze dne 7.1.2022.

#### **Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna parc. č. 158/2, 158/8, 185/9, 821/1, 821/3 v katastrálním území Pištín, parc. č. 302/1, 305/1, 305/2 v katastrálním území Malé Chrástky, vlastníky sousedních pozemků parc. č. 123/1, 157/1, 157/2, 157/3, 157/4, 157/5, 158/1, 158/5, 158/6, 158/7, 208/1, 208/2, 208/3, 827/1 v katastrálním území Pištín, parc. č. 304, 425/1, 426/1, 426/2 v katastrálním území Malé Chrástky a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno, tedy i vlastníci a správci veřejné infrastruktury.

#### **P o u č e n í:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání **do 15 dnů** ode dne oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1852/2 v Českých Budějovicích podáním učiněným u odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jaroslav Mráz  
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství  
Magistrátu města České Budějovice





Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno **po dobu 15 dní** na úřední desce Magistrátu města České Budějovice v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Rozhodnutí bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky - červená)

Ing. Jiří Hovorka, Palmová č.p. 1531/4, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

hlavní účastníci (dodejky - červená)

Obec Pištín, IDDS: phsb6jf

Josef Jerhot, Josefy Kolářové č.p. 993/12, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Milan Pešek, Sedlec č.p. 51, 373 47 Sedlec u Českých Budějovic

František Pešek, Pištín č.p. 88, 373 46 Pištín

Obec Sedlec, IDDS: zj2bius

Rybářství Třeboň Hld. a.s., IDDS: qhhsbkh

ostatní účastníci

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

dotčené orgány

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska, -zde-

Obecní úřad Pištín, IDDS: phsb6jf

Obecní úřad Sedlec, IDDS: zj2bius

*Účastníkům stavebního řízení podle § 109 písm. d) až f) stavebního zákona je doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu a v návaznosti na § 113 stavebního zákona.*

Jedná se o vlastníky pozemků nebo staveb na pozemku parc. č. 123/1, 157/1, 157/2, 157/3, 157/4, 157/5, 158/1, 158/5, 158/6, 158/7, 208/1, 208/2, 208/3, 827/1 v katastrálním území Pištín, parc. č. 304, 425/1, 426/1, 426/2 v katastrálním území Malé Chrástany a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno, tedy i vlastníci a správci veřejné infrastruktury.

# STAVBA POVOLENA

Stavba:

**Polní cesta STÚ 1 v k.ú. Pištín a Malé Chrástřany**  
na pozemku parc. č. 158/2, 158/8, 185/9, 821/1, 821/3 v katastrálním území Pištín, parc. č. 302/1,  
305/1, 305/2 v katastrálním území Malé Chrástřany.

Stavebník:

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, IČO 01312774, Husinecká  
1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

Stavební podnikatel:

Bude vybrán na základě výběrového řízení

Stavbu povolili:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice

Stavební povolení:

č.j. ODSH/5610/2022 Bo, nabylo právní moci dne 20.8.2022

**MAGISTRÁT MĚSTA  
ČESKÉ BUDĚJOVICE**  
Odbor dopravy  
a silničního hospodářství  
1

